



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 326**

24 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 441 (1)

Αλλαγή χρήσης 4002 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2358α χέρσο αγροκτήματος Αθύρων Δήμου Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν 2218/1994 (ΦΕΚ90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την αριθ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10»

3) Το Νομό 1512/1985 (ΦΕΚ4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το υπ' αριθμ. 1134/14.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης τοπικής αυτ/σης Ν. Πέλλας.

7) Το υπ' αριθμ. 18832/6.7.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 248 και 248α/8.6.2004 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 2982/9.6.2004 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 2279/16.6.2004 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 4627/10.6.2004 έγγραφο Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 1783/15.6.2004 έγγραφο Δασαρχείου 'Εδεσσας.

13) Το υπ' αριθμ. 578/10.6.2004 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Γιαννιτσών.

14) Το υπ' αριθμ. 1836/8.11.2004 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15) Το υπ' αριθμ. 1249/9.6.2004 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

16) Την υπ' αριθμ. 75/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλιου Δήμου Πέλλας.

17) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1: 500 της κοινοχρήστου εκτάσεως, καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 4.002 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 2358α χέρσο αγροκτήματος Αθύρων Δήμου Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων υπό του Γιόφκου Ιωάννη, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος Πολεδομίας Γιαννιτσών με την από 28.2.2005 πράξη του.

Άρθρο 2

Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 28 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΣΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΣΤΟΝ ΚΟΥΣΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟ
Ε=4002τ.μ.

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΣΤΗΝ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Ε=4003τ.μ.

ΔΡΟΜΟΣ 5μ.

ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙΣΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΣΤΟΝ ΘΕΟΧΑΡΙΔΗ ΑΝΤΩΝΗ
Ε=4002τ.μ.

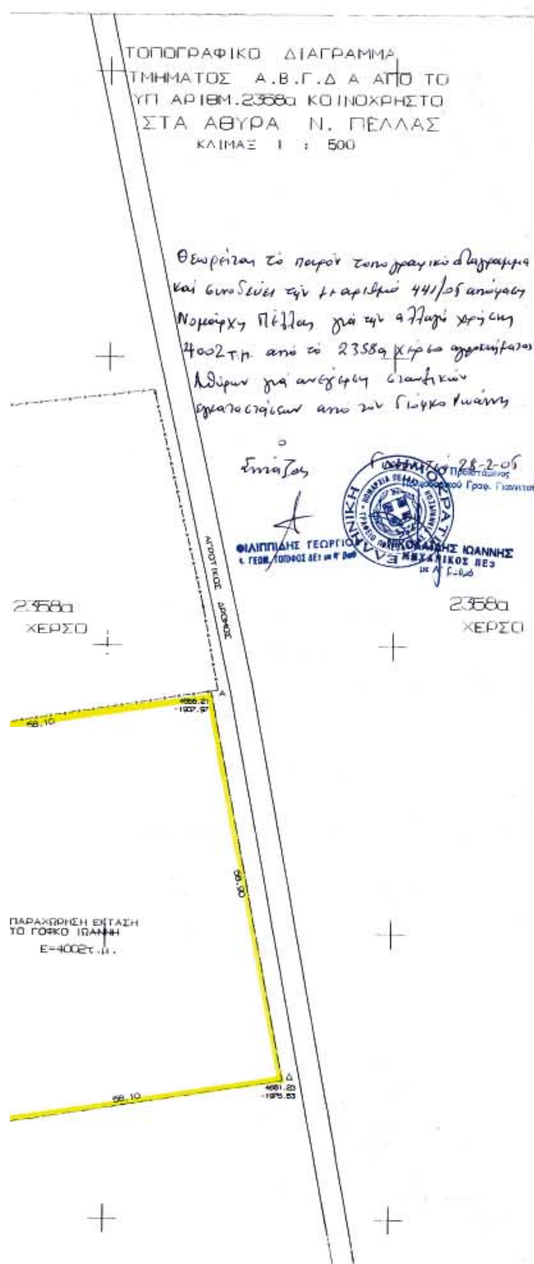
2357
ΧΕΡΣΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

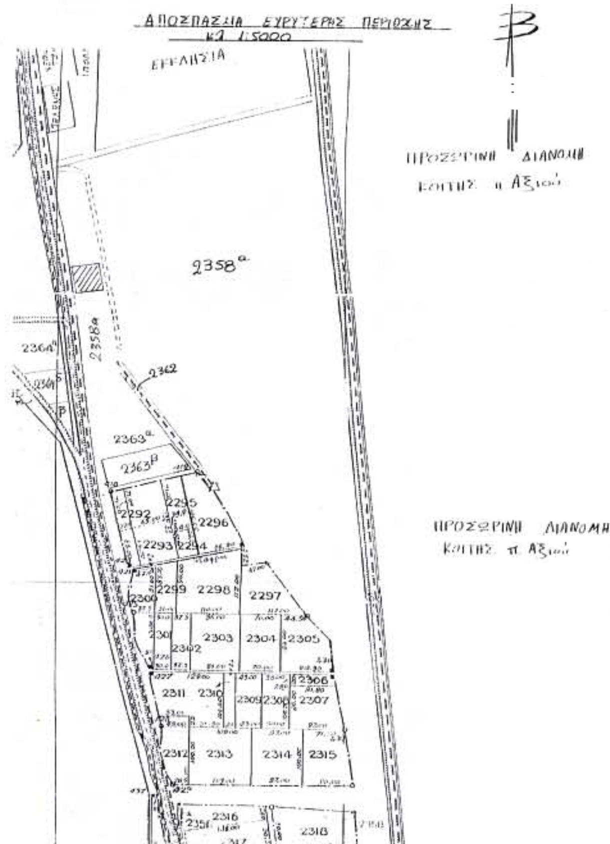
ΚΑΝΑΛΙ

ΚΑΝΑΛΙ

ΚΑΝΑΛΙ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %





ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Oρια οικοπεδου Α.Β.Γ.Δ........................
Διαταγματα ρυμοτομιας...
Ελαχιστα ορια . Εμβαδον.................Προσωπον.........................
Παρεκλιση..
Συστημα..............................Ποσοστο καλυψεως..........................
Οροφοι...............Υψος............Συντελεστης Δομησεως....................
Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
.Δεν...υπαρχουν πραξεις τακτοποιησεως.
....
Γ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
Ειναι μετα παγια ορια αρτιοτητος.
....
Δ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Οι ρυμοτομικες γραμμες οριζονται με αναλυτικα στοιχεια.
....
Ε. ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
....
Ζ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Το εμβαδον του οικοπεδου Α.Β.Γ.Δ........υπολογιστηκε αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων του και βρεθηκε = ...
Η. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (Αρθρο 35 ΓΟΚ 73)
Υψομετρα κορυφων οικοπεδου Α=......Β=......Γ=......Δ=......
Θ. Δεν διερχονται καλωδια υψηλης τασεως.

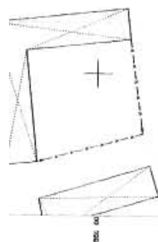
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΓΙΟΦΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ 4002 τ.μ. ΑΠΟ ΤΟ 2358α ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΓΙΑ ΣΤΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΘΕΣΗ	ΑΘΥΡΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΧΟΣ
ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΧΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το υπό στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Α τμήμα του υπ' αριθ. 2358α κοινοχρήστου αγροτεμάχιο, ευρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός ζώνης του συνοικισμού Αθύρων. Δεν έχει πρόσωπο σε εθνική, επαρχιακή η δημοτική οδό.

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Ευρίσκεται μακριά από σιδηροδρομικές γραμμές, ευαγή ιδρύματα και απέχει από τον ποτ. Αξιό 920 μ.

Στην περιοχή δεν εκπονείται μελέτη κτηματολογίου



Αριθ. 142 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 21,5 στρεμμάτων στη Θέση «Κάμπος», περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρ. 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ' αριθμ. 2074/28.12.2004 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από ασπάλαθο, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 50%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» , δημόσια δασική έκταση εμβαδού 21,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Κάμπος», περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΓΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΡΙΘΜ. 8302.4 Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:5.000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτική έκταση.

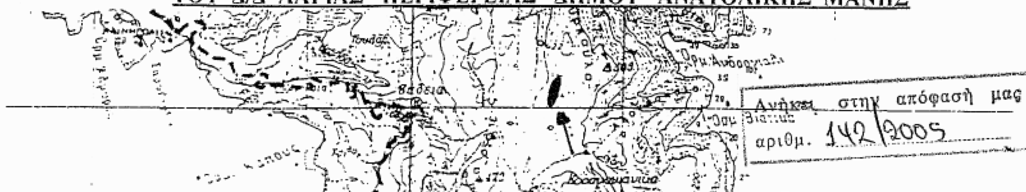
όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

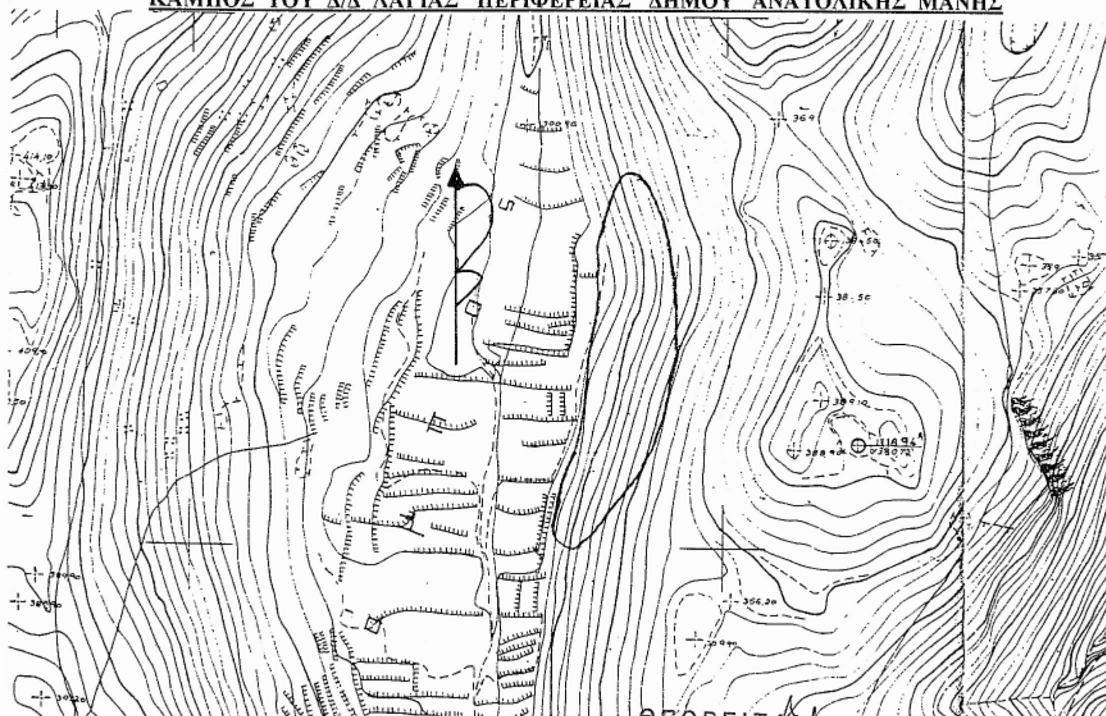
Σπάρτη, 18 Φεβρουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000 (Φ.Χ. ΓΕΡΟΛΙΜΗΝ Γ.Υ.Σ. 1977) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 5 - 11 - 2004 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΜΠΟΣ ΤΟΥ Δ/Δ ΛΑΓΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 5000 (Φ.Χ. ΓΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΡΙΘ. 8302.4 Γ.Υ.Σ.) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 5 - 11 - 2004 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΜΠΟΣ ΤΟΥ Δ/Δ ΛΑΓΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 18 Φεβρουαρίου 2005
Ο Διευθυντής Δασών

Κώστας Ι. Γιαννακόπουλος
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση πού κάηκε
Δασική έκταση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Γυθείου

Σπύρος Λάδικος
Δασολόγος

Ο Συντάκτης

Χρήστος Κακαλέτρης
Δασοπόνος

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ

ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 607 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,075 στρεμ. στη θέση Αγιος Δημήτριος, περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πορτίτσας, του Δήμου Μητρόπολης, του Νομού Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα» .

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση Περιφέρειας κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα

α) του άρθρου 41 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003.

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 1860/23.3.2001(Φ.Ε.Κ. 421/Β/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

7. Την αριθμ. 1192/2.3.2005 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 0,075 στρεμ. (εβδομήντα πέντε τετρ. μέτρα). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Άγιος Δημήτριος, περιφέρειας Δ.Δ. Πορτίτσας, του Δήμου Μητρόπολης, του Νομού Καρδίτσας απεικονίζεται με στοιχεία 1-2 - 3 -...7 - 8 - 1 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Αποστόλου Τσούτσου

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση

Νότια: Αγρός Αποστόλου Τσούτσου

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης από παράνομη εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα δρυός και κουτσουπιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 7 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



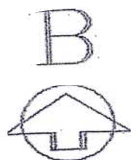
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ&ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ 4/3/2005
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ

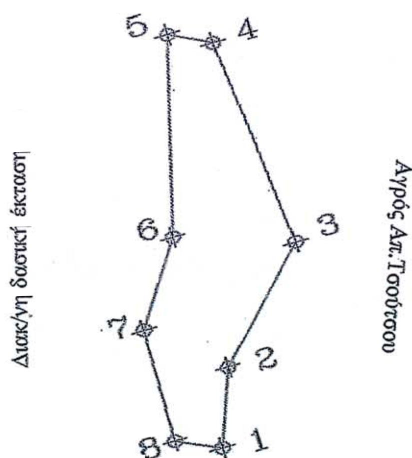
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΡΔΙΤΣΑ 2/3/2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΟΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ :ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΑΚ/ΝΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΠΟΡΤΙΤΣΑΣ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΤΣΟΥΤΣΟ ΑΠΟΣΤΟΛΟ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΕΜΒΑΔΟΝ 75 τ.μ.



1-2 μ=6.00 ΑΖ=20.00
2-3μ=10.5 ΑΖ=45.00
3-4μ=16.5 ΑΖ=395.00
4 -5μ=3.00 ΑΖ=334.00
5-6μ=15.00 ΑΖ=215.00
6-7μ=7,5.0(ΑΖ=233.00
7-8μ=8,50 ΑΖ=214.00
8-1μ=3.00 ΑΖ=100.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70%

ΚΑΡΔΙΤΣΑ 21-2 -2005
Η Συντάκτης
Σταυρούλα Μητσάκη
Δασοπόνος